

## 市民農園の開設状況(令和7年3月現在)

### 1 都内における市民農園の開設数、面積など

市民農園が開設されている都内自治体は、区部10区、多摩地区29市町、島しょ地区1村の合計40区市町村で、総農園数は445園、総区画数は22,069区画でした。また、全体面積は662千㎡(66.2ha)、1農園当たりの平均面積は1,487㎡、1区画当たりの平均面積は24㎡でした(表1)。

表1 東京都の市民農園(令和7年3月末現在)

区市町村名	農園数	総区画数 (区画)	全体面積 (㎡)	1農園当たりの 面積(㎡/農園)	1区画当たりの 面積(㎡/区画)
目黒区	2	117	2,088	1,044	8
大田区	2	57	1,683	842	8
世田谷区	24	1,084	29,017	1,209	15
中野区	3	3	2,308	769	769
杉並区	11	1,303	23,399	2,127	16
板橋区	26	1,674	35,212	1,354	21
練馬区	48	2,636	73,826	1,538	27
足立区	13	831	21,949	1,688	16
葛飾区	17	843	21,012	1,236	25
江戸川区	31	1,149	33,924	1,094	30
区計	177	9,697	244,418	1,381	22
立川市	2	199	2,566	1,283	10
武蔵野市	5	485	8,400	1,680	17
三鷹市	6	457	9,999	1,667	22
府中市	19	884	16,421	864	11
昭島市	2	45	1,482	741	32
調布市	17	696	15,543	914	15
小金井市	7	286	5,577	797	12
小平市	2	326	7,670	3,835	24
東村山市	8	525	20,206	2,526	25
国分寺市	4	322	6,451	1,613	16
国立市	18	922	20,382	1,132	22
狛江市	10	421	8,540	854	20
東大和市	3	168	5,651	1,884	26
清瀬市	2	103	2,902	1,451	20
東久留米市	9	553	15,642	1,738	16
武蔵村山市	5	277	4,013	803	14
西東京市	11	485	17,162	1,560	17
北多摩計	130	7,154	168,607	1,297	18
八王子市	39	1,276	90,432	2,319	42
町田市	10	339	18,246	1,825	46
日野市	13	581	17,019	1,309	29
多摩市	6	276	5,023	837	14
稲城市	19	522	14,505	763	20
南多摩計	87	2,994	145,225	1,669	33
青梅市	22	804	28,004	1,273	35
福生市	7	494	6,907	987	10
羽村市	4	149	3,534	884	24
あきる野市	10	413	18,030	1,803	33
瑞穂町	1	145	5,749	5,749	40
日の出町	5	182	11,610	2,322	47
奥多摩町	1	29	11,445	11,445	301
西多摩計	50	2,216	85,279	1,706	33
新島村	1	8	18,000	18,000	1,688
島しょ計	1	8	18,000	18,000	1,688
総合計	445	22,069	661,529	1,487	24

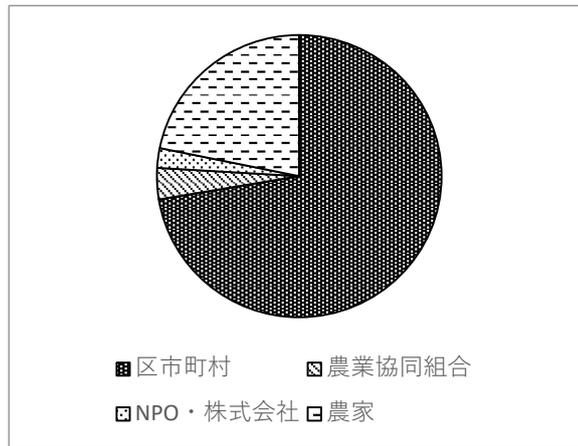
## 2 市民農園の開設主体

市民農園の開設主体は、農園数で見ると区市町村が 72.4%、農家が 21.8%、農業協同組合が 3.6%、NPO・株式会社が 2.2%でした(表 2, 図 1)。

表 2 市民農園の開設主体別の農園数・面積(令和 7 年 3 月末現在)

開設主体	区市町村	農業協同組合	NPO・株式会社	農家	合計
農園数	322	16	10	97	445
全体面積(m <sup>2</sup> )	502,321	18,932	12,066	128,210	661,529

図 1 市民農園の開設主体別の農園数  
(令和 7 年 3 月末現在)



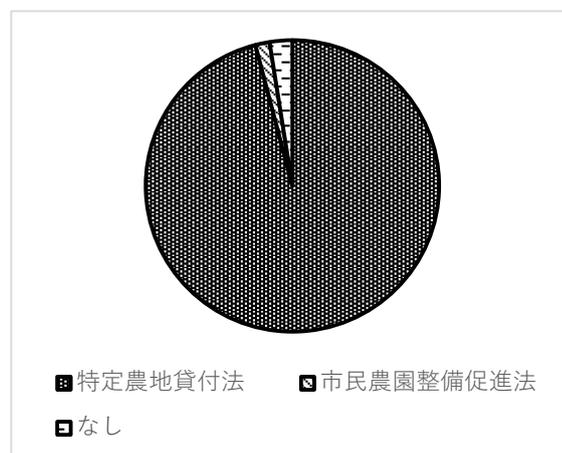
## 3 市民農園の開設根拠

市民農園の開設根拠は、農園数で見ると、特定農地貸付法によるものが 96.0%、農園利用方式によるものが 2.5%、市民農園整備促進法によるものが 1.6%でした(表 3, 図 2)。

表 3 市民農園の開設根拠法別の農園数・面積(令和 7 年 3 月末現在)

根拠法	特定農地貸付法	市民農園整備促進法	なし (農園利用方式)	合計
農園数	427	7	11	445
全体面積(m <sup>2</sup> )	604,770	43,023	13,736	661,529

図 2 市民農園の開設根拠法別の農園数  
(令和 7 年 3 月末現在)



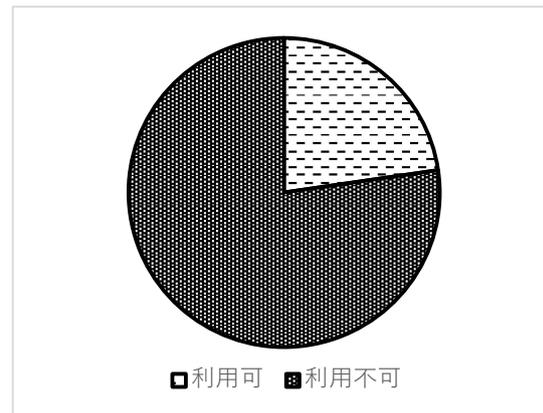
#### 4 市民農園の利用資格

市民農園の利用は、区市町村内在住者に限定している農園が 77.3%、区市町村外在住者も利用可能な農園が 22.7%でした(表 4, 図 3)。

表 4 市民農園の区市町村外在住者の利用の可否(令和 7 年 3 月末現在)

区域外利用	利用可	利用不可	合計
農園数	101	344	445

図 3 市民農園の区市町村外在住者の利用可否  
(令和 7 年 3 月末現在)



#### 5 市民農園の利用料金

市民農園の利用料金について、年間の利用料金は 5,000 円以上 10,000 円未満が 38.9%、5,000 円未満が 21.1%、10,000 円以上 15,000 円未満が 16.2%でした(表 5, 図 4)。

利用料金	農園数
5000 円未満	94
5000 円以上 10000 円未満	173
10000 円以上 15000 円未満	72
15000 円以上 20000 円未満	38
20000 円以上 25000 円未満	15
25000 円以上 30000 円未満	6
30000 円以上 35000 円未満	13
35000 円以上 40000 円未満	3
40000 円以上 45000 円未満	7
45000 円以上 50000 円未満	3
50000 円以上	21
合計	445

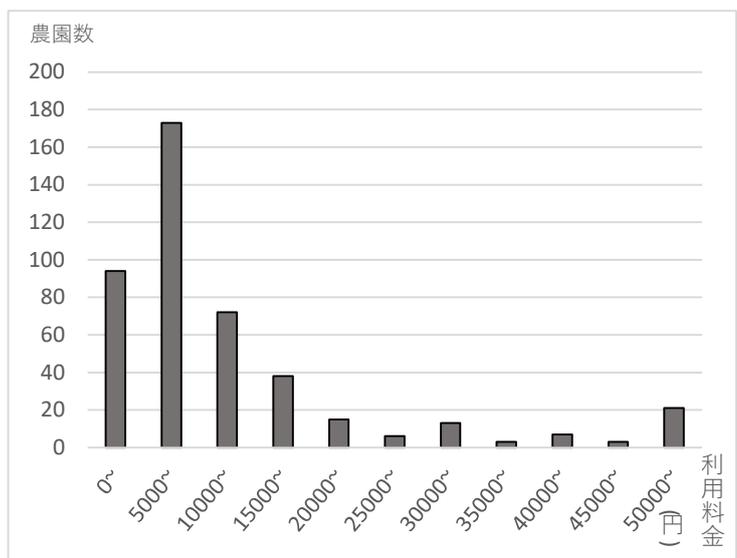


表 5 市民農園の利用料金  
(令和 7 年 3 月末現在)

図 4 市民農園の利用料金  
(令和 7 年 3 月末現在)

## 6 市民農園の貸付期間

市民農園の貸付期間は1年以上2年未満が61.1%、2年以上3年未満が25.8%、1年未満が7.2%、3年以上が5.8%でした(表6, 図5)。

貸付期間	農園数
1年未満	32
1年以上2年未満	272
2年以上3年未満	115
3年以上	26
合計	445

表6 市民農園の貸付期間  
(令和7年3月末現在)

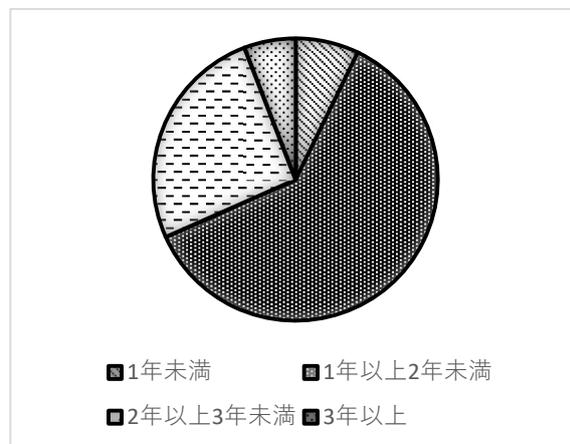


図5 市民農園の貸付期間  
(令和7年3月末現在)

## 7 市民農園の応募倍率

市民農園について、直近の応募倍率の平均は、区部で1.9倍、南多摩及び北多摩で1.4倍、西多摩で0.9倍、島しょで0.1倍でした(表7)。

	応募倍率
区部	1.9
西多摩	0.9
南多摩	1.4
北多摩	1.4
島しょ	0.1
全体	1.6

表7 市民農園の直近の応募倍率  
(令和7年3月末現在)