

市民農園の開設状況(令和 6 年 3 月現在)

1. 都内で市民農園が開設されている自治体、農園数、区画数、面積

都内で市民農園※が開設されている自治体は、区部 10 区、多摩地区 29 市町、島しょ地区 1 村の合計 40 区市町村で、総農園数は 443 園、総区画数は 21,936 区画でした。また、全体面積は 652 千㎡(65.2ha)あり、1 農園当たりの平均面積は 1,471 ㎡、1 区画当たりの平均面積は 24 ㎡でした（表 1）。

表 1 東京都の市民農園（令和 6 年 3 月末現在）

区市町村名	農園数	総区画数 (区画)	全体面積 (㎡)	1 農園当たりの 面積 (㎡/農 園)	1 区画当たりの 面積 (㎡/区 画)
目黒区	2	117	2,088	1,044	8
大田区	3	208	3,353	1,118	8
世田谷区	22	951	25,516	1,160	15
中野区	3	3	2,308	769	769
杉並区	9	881	20,161	2,240	20
板橋区	28	1,722	36,313	1,297	21
練馬区	47	2,564	67,984	1,446	26
足立区	13	865	22,282	1,714	16
葛飾区	16	793	19,571	1,223	25
江戸川区	31	1,190	33,924	1,094	29
区計	174	9,294	233,500	1,342	22
立川市	2	199	2,566	1,283	10
武蔵野市	6	574	10,226	1,704	17
三鷹市	7	544	11,267	1,610	21
府中市	20	953	17,627	881	11
昭島市	2	45	1,482	741	32
調布市	15	736	15,251	1,017	15
小金井市	6	241	4,610	768	12
小平市	2	326	7,670	3,835	24
東村山市	7	494	18,531	2,647	26
国分寺市	5	366	7,441	1,488	16
国立市	18	897	19,489	1,083	22
狛江市	8	334	6,871	859	21
東大和市	4	224	6,331	1,583	23
清瀬市	2	103	2,902	1,451	20
東久留米市	10	599	17,258	1,726	16
武蔵村山市	5	277	4,013	803	14
西東京市	8	340	14,652	1,832	20
北多摩計	127	7,252	168,187	1,324	18
八王子市	38	1,177	87,374	2,299	44
町田市	11	399	19,725	1,793	43
日野市	14	648	18,889	1,349	29
多摩市	6	276	5,023	837	14
稲城市	19	434	14,400	758	24
南多摩計	88	2,934	145,411	1,652	35
青梅市	24	873	30,136	1,256	35
福生市	7	494	6,907	987	10
羽村市	5	194	4,670	934	24
あきる野市	10	413	18,030	1,803	33
瑞穂町	1	145	5,749	5,749	40
日の出町	5	300	9,661	1,932	28
奥多摩町	1	29	11,445	11,445	301
西多摩計	53	2,448	86,598	1,634	31
新島村	1	8	18,000	18,000	1,688
島しょ計	1	8	18,000	18,000	1,688
総合計	443	21,936	651,696	1,471	24

※区市町村の他、農業協同組合や農家等が開設している市民農園を含みます。

2. 市民農園の開設主体

市民農園の開設主体は、農園数でみると区市町村が 73.6%、農家が 21.0%、農業協同組合が 3.2%、NPO・株式会社が 2.3%でした(表 2, 図 1)。

表 2 市民農園の開設主体別の農園数・面積(令和 6 年 3 月末現在)

開設主体	区市町村	農業協同組合	NPO・株式会社	農家	合計
農園数	326	14	10	93	443
全体面積(m ²)	488,768	18,405	12,066	132,457	651,696

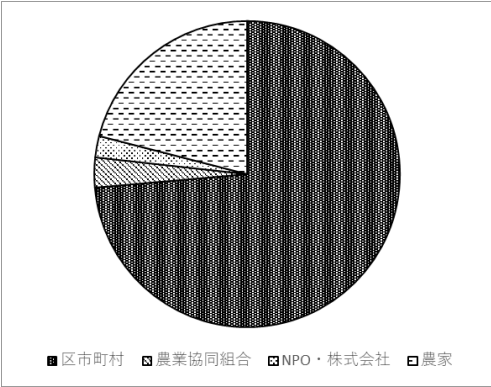


図 1 市民農園の開設主体別の農園数(令和 6 年 3 月末現在)

3. 市民農園の開設根拠法

市民農園の開設根拠法は、農園数でみると、特定農地貸付法によるものが 95.3%、市民農園整備促進法によるものが 2.0%、農園利用方式によるものが 2.7%でした(表 3, 図 2)。

表 3 市民農園の開設根拠法別の農園数・面積(令和 6 年 3 月末現在)

根拠法	特定農地貸付法	市民農園整備促進法	なし (農園利用方式)	合計
農園数	422	9	12	443
全体面積(m ²)	585,815	50,889	14,992	651,696

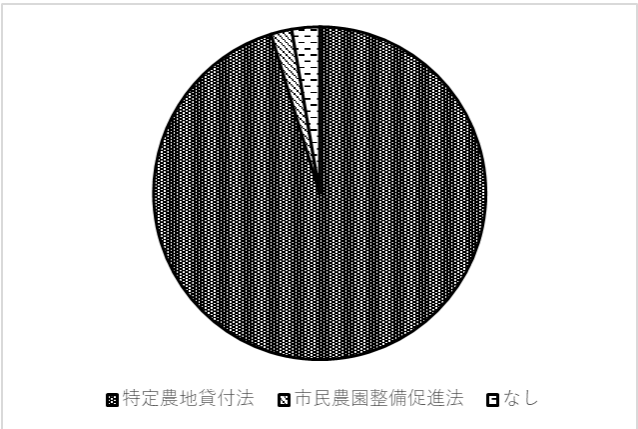


図 2 市民農園の開設根拠法別の農園数(令和 6 年 3 月末現在)

4. 市民農園の区市町村外在住者の利用の可否

市民農園の応募資格について、利用を区市町村内在住者に限定している農園が 78.1%、区市町村外在住者も利用可能な農園が 21.9%でした(表 4, 図 3)。

表 4 市民農園の区市町村外在住者の利用の可否(令和 6 年 3 月末現在)

区域外利用	利用可	利用不可	合計
農園数	97	346	443

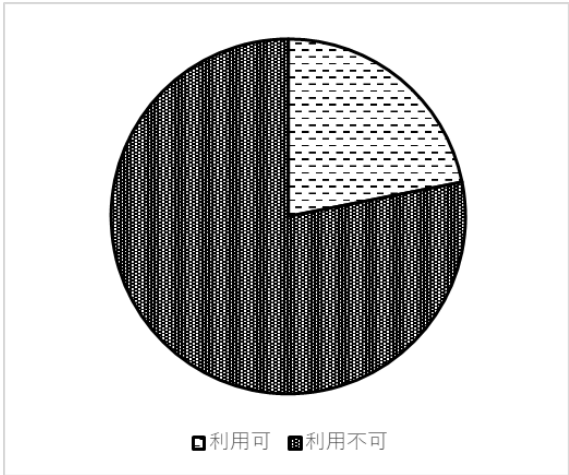


図 3 市民農園の市町村外在住者の利用の可否(令和 6 年 3 月末現在)

5. 市民農園の利用料金

市民農園の利用料金について、年間の利用料金は 5,000 円以上 10,000 円未満が 40.0%、5,000 円未満が 22.6%、10,000 円以上 15,000 円未満が 15.3%でした(表 5, 図 4)。

表 5 市民農園の利用料金(令和 6 年 3 月末現在)

利用料金		農園数
5000 円未満		100
5000 円以上	10000 円未満	177
10000 円以上	15000 円未満	68
15000 円以上	20000 円未満	36
20000 円以上	25000 円未満	15
25000 円以上	30000 円未満	6
30000 円以上	35000 円未満	14
35000 円以上	40000 円未満	3
40000 円以上	45000 円未満	6
45000 円以上	50000 円未満	2
50000 円以上		16
合計		443

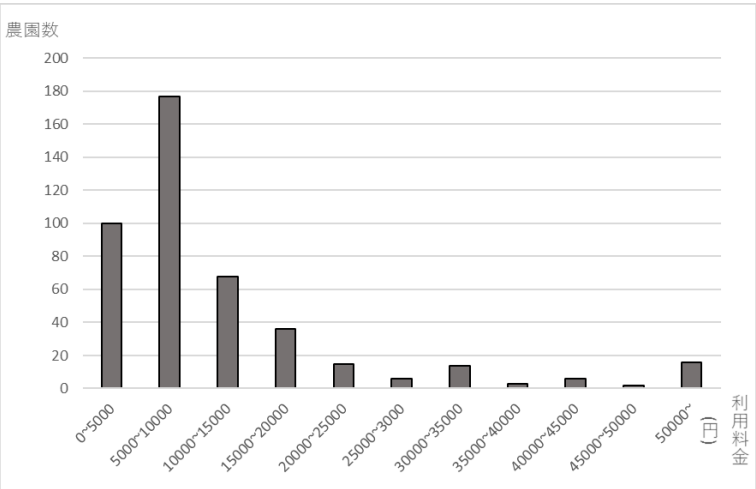


図 4 市民農園の利用料金(令和 6 年 3 月末現在)

6. 市民農園の貸付期間

市民農園の貸付期間は1年以上2年未満が59.1%、2年以上3年未満が27.3%、1年未満が7.8%、3年以上が5.9%でした（表6，図5）。

表6 市民農園の貸付期間(令和6年3月末現在)

貸付期間	農園数
1年未満	34
1年以上2年未満	262
2年以上3年未満	121
3年以上	26
合計	443

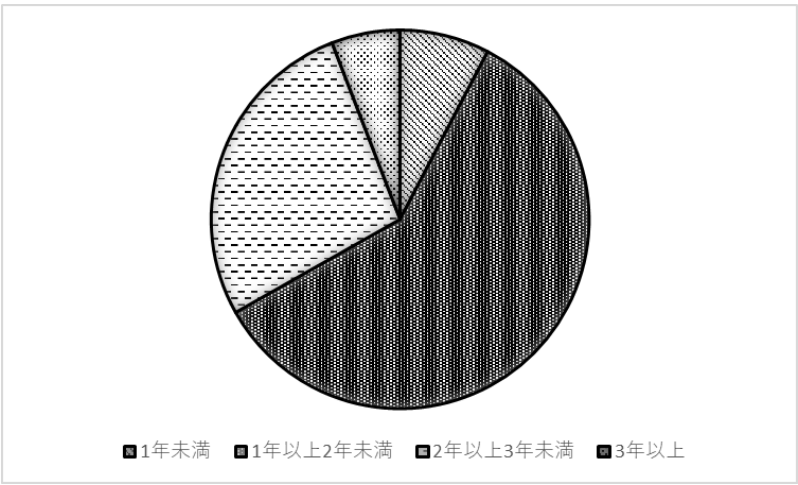


図5 市民農園の貸付期間(令和6年3月末現在)

7. 市民農園の応募倍率

市民農園について、直近の応募倍率の平均は区部で1.9倍、北多摩で1.5倍、南多摩で1.3倍、西多摩で0.9倍、島しょで0.1倍でした(表7)。

表7 市民農園の直近の応募倍率(令和6年3月末現在)

	応募倍率
区部	1.9
西多摩	0.9
南多摩	1.3
北多摩	1.5
島しょ	0.1
全体	1.6