

## 1 都内で市民農園を設置している自治体、農園数、区画数、面積

都内で市民農園を開設している自治体は、区部9区、多摩地区29市町、島しょ地区2村の合計40区市町村で、総農園数は434園、総区画数は24,086区画でした。うち、契約がなされている区画は98.7%ありました。また、全体面積は64haあり、1農園当たりの面積は1,485㎡、1区画当たりの面積は21㎡でした（表1）。

表1 東京都の市民農園（平成30年3月末現在）

区市町村名	農園数	総区画数 (区画)	全体面積 (㎡)	1農園当たりの面積 (㎡/農園)	1区画当たりの面積 (㎡/区画)
目黒区	2	117	2,088	1,044	15
大田区	5	338	5,212	1,042	9
世田谷区	21	986	24,056	1,146	15
杉並区	11	1,305	21,862	1,987	16
板橋区	37	2,004	41,089	1,111	21
練馬区	51	2,684	74,969	1,470	23
足立区	13	892	22,062	1,697	16
葛飾区	20	967	21,989	1,099	23
江戸川区	34	1,468	39,188	1,153	27
区計	194	10,761	252,515	1,302	20
青梅市	19	856	22,006	1,158	26
福生市	8	563	7,739	967	10
あきる野市	9	405	15,713	1,746	30
羽村市	6	220	5,257	876	24
瑞穂町	1	145	5,749	5,749	40
日の出町	5	300	9,661	1,932	28
奥多摩町	1	32	11,445	11,445	273
西多摩計	49	2,521	77,570	1,583	27
八王子市	30	1,359	81,313	2,710	33
町田市	4	217	9,990	2,498	30
日野市	14	750	19,618	1,401	25
多摩市	6	321	5,470	912	13
稲城市	17	473	12,218	719	18
南多摩計	71	3,120	128,609	1,811	27
立川市	3	254	3,356	1,119	10
武蔵野市	8	692	12,426	1,553	18
三鷹市	7	584	11,487	1,641	20
府中市	18	1,113	17,012	945	15
昭島市	2	45	1,482	741	32
調布市	14	638	11,904	850	14
小金井市	2	96	1,714	857	12
小平市	5	896	16,400	3,280	18
東村山市	3	211	9,164	3,055	30
国分寺市	5	457	10,659	2,132	16
国立市	16	751	15,562	973	21
西東京市	5	363	7,489	1,498	12
狛江市	8	311	6,075	759	20
東大和市	4	202	5,701	1,425	19
清瀬市	1	26	817	817	20
東久留米市	12	741	18,118	1,510	16
武蔵村山市	5	277	4,013	803	14
北多摩計	118	7,657	153,379	1,300	17
新島村	1	7	18,000	18,000	1,929
三宅村	1	20	14,528	14,528	16
島しょ計	2	27	32,528	16,264	512
合計	434	24,086	644,601	1,485	21

## 2 市民農園の開設状況(開設法根拠・開設主体・都市計画区域の内外別・開設年度)

現在開設されている農園の開設主体は、農園数で見ると、区市町村が85%、農家が11%、農業協同組合が3%でした(表2)。また、市街化区域内に開設されている農園が91%ありました(表3)。

年度別の開設状況は、平成4年度以降が82%を占めています。また、開設した農園数が、最も多い年度は平成23年で、28園(区部5、北多摩12、南多摩8、西多摩3)でした(図1)。

表2 開設根拠法に基づく開設主体ごとの農園数及び面積

区分	特定農地貸付法に基づく開設		市民農園整備促進法に基づく開設		合計	
	農園数	全体面積(m <sup>2</sup> )	農園数	全体面積(m <sup>2</sup> )	農園数	全体面積(m <sup>2</sup> )
区市町村	348	467,884	15	60,708	363	528,592
農業協同組合	11	15,037	1	3,136	12	18,173
NPO	7	7,483			7	7,483
農家	46	82,268			46	82,268
合計	412	572,672	16	63,844	428	636,516

表3 都市計画区域の内外別設置状況

区分	農園数	割合(%)	全体面積(m <sup>2</sup> )
都市計画区域内	427	99.8	625,071
市街化区域	391	91.4	519,796
うち生産緑地	31	7.2	55,275
市街化調整区域	34	7.9	72,747
非線引き	2	0.5	32,528
都市計画区域外	1	0.2	11,445
合計	428	100.0	636,516

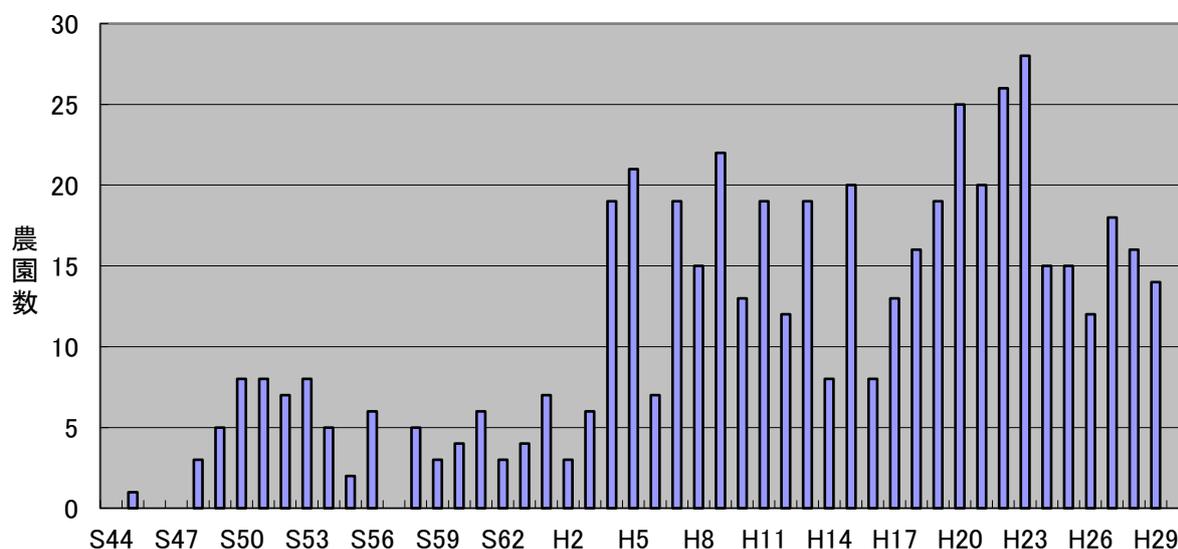


図1 年度別 市民農園開設数の推移

### 3 市民農園の利用内容(利用料金・応募資格・募集状況・貸付期間)

年間利用料金では、「20,000 円未満」が、90%を占めていました。最も多いのは、「5,000 円以上 10,000 円未満」でした(図2)。

応募資格は、区市町村内在住者に限定するものが86%、区市町村外在住者も利用可能としているものが14%でした(表4)。区市町村外在住者も利用可能な農園数が最も多いのは、地域別では、南多摩で26園でした(表5)。

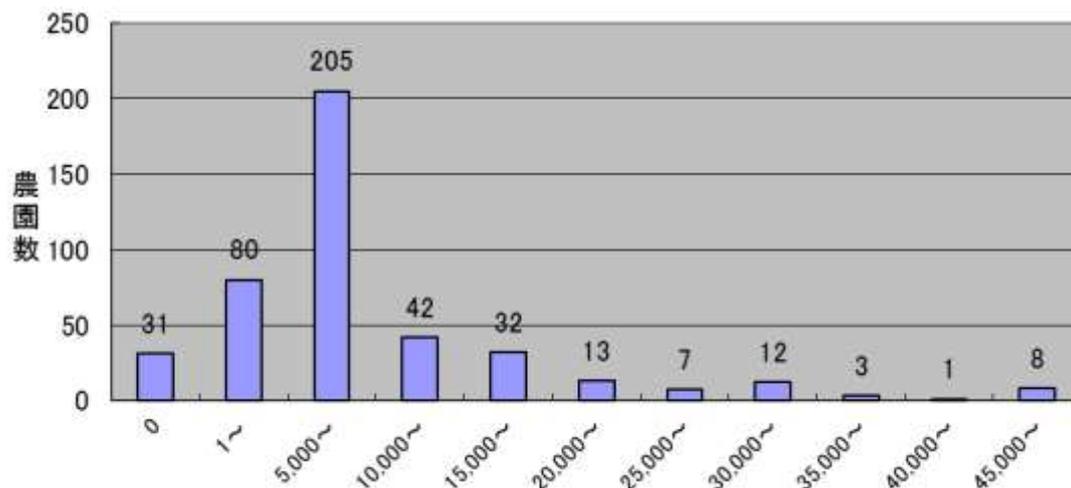


図2 各農園における最多区画数における年間利用料金(円)

表4 区市町村外在住者の利用の可否

区市町村外在住者の利用	農園数
利用可能	61
利用不可	371
合計	432

表5 区市町村外在住者が利用可能な農園数内訳

地域別	農園数
区部(2区)	5
北多摩(4市)	20
南多摩(2市)	26
西多摩(1市2町)	8
島しょ(2村)	2
合計(2区7市2町2村)	61



奥多摩町にある「おくたま<sup>おまがわ</sup>海沢ふれあい農園」は町内外から利用者を募集  
 (問い合わせ: 奥多摩町ホームページ <http://business4.plala.or.jp/taki3/>)

平成 29 年度に応募を行った農園の競争倍率は、平均で 1.6 倍でした。地域別で最も高かったのは、区部で 1.8 倍でした（表 6）。貸付期間は、10 か月から 5 年未満までありましたが、最も多い貸付期間は、1 年以上 2 年未満でした（図 3）。

表 6 地区別の直近応募倍率  
(応募者数/募集区画数)

地域別	直近倍率
区部（9区）	1.8
北多摩（14市）	1.5
南多摩（5市）	1.4
西多摩（4市1町）	1.0
島しょ（2村）	0.2
合計（9区23市1町2村）	1.6

※平成29年度に募集を行った農園が対象

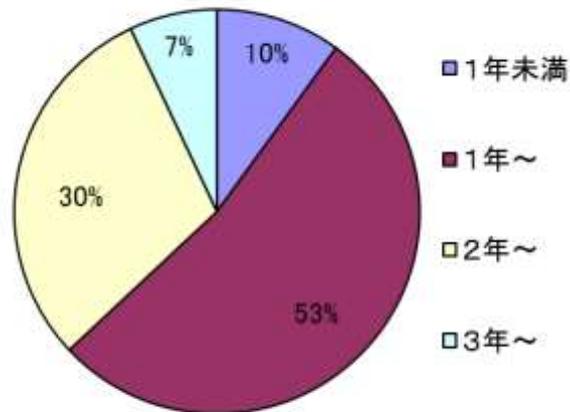


図 3 貸付期間の設定状況

#### 4 市民農園の施設整備状況

施設（給排水施設、農機具収納施設等）は 82%の農園で整備されていました（表 7）。これらの施設で、最も多いのは、給排水施設で、次いで農機具収納施設でした（図 4）。

表 7 各農園における施設整備状況

施設の有無	農園数
あり	356
なし	78
合計	434

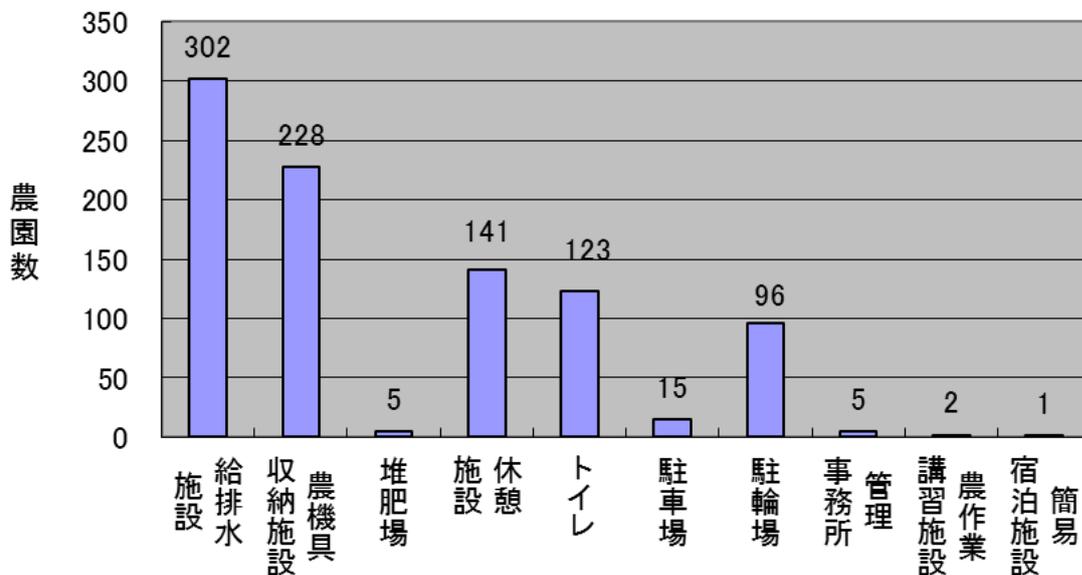


図 4 各農園に整備されている施設の内容